



МИНПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Омский государственный педагогический университет»
(ФГБОУ ВО «ОмГПУ»)

П Р И К А З

30.08.2023

№ 01-14/31

*О внесении изменений в приказ от 30.11.2022 № 01-14/56
«Об установлении размера платы за проживание
обучающихся в студенческих общежитиях ОмГПУ»*

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в части расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению), постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», постановлением Администрации г. Омска от 30.11.2021 № 733-п, приказами РЭК по Омской области от 28.11.2022 № 485/67, от 28.11.2022 № 523/67, от 25.11.2022 № 429/66, от 25.11.2022 № 427/66, от 28.11.2022 N 521/67, от 31.05.2017 № 61/27, приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014 № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», письмом Министерства

образования и науки Российской Федерации от 19.05.2021 № МН-20/1676-ПКУ, руководствуясь Уставом, приказываю:

1. Внести в приказ от 30.11.2022 № 01-14/56 «Об установлении размера платы за проживание обучающихся в студенческих общежитиях ОмГПУ» следующие изменения:

- п. 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить с 01.12.2022 плату за проживание в студенческих общежитиях ОмГПУ обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы, очно-заочной формы обучения по договору найма жилого помещения в общежитии согласно калькуляции (приложения к приказу № 1, 2) в следующем размере:

Общежитие	Стоимость проживания обучающегося за место, руб. в месяц (НДС не облагается пп.10 п.2 ст. 149 НК РФ)
г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 4, корп. 1, 2	1006,00
г. Омск, ул. Романенко, д. 16	996,00

2. Информационно-вычислительному центру – Отделу программного и технологического обеспечения информатизации обеспечить опубликование настоящего приказа на официальном сайте ОмГПУ.
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

Исполняющая обязанности ректора



Н.С. Макарова

Калькуляция

затрат на оплату проживания 1 человека в студенческих общежитиях ОмГПУ
для обучающихся по основным образовательным программам
среднего профессионального и высшего образования по очной, очно-заочной форме обучения
(ул. Красногвардейская д 4, корп. 1, 2)

Статьи затрат	Стоимость проживания одного человека за часть жилого помещения, руб./мес.	Наименование нормативного документа - основание
Отопление	119,66	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 510/67 (тариф); постановление Правительства РФ № 1190 от 14.11.14 (коэффициент)
Горячее водоснабжение	300,15	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 510/67 (тариф); приказ РЭК от 11.09.14 г. № 118/46 (нормативы)
Холодное водоснабжение	77,94	Приказ РЭК от 11.09.14 № 118/46 (нормативы); приказ РЭК от 25.11.2022 № 429/66 (тариф);
Водоотведение	151,60	Приказ РЭК № 118/46 от 11.09.14 (нормативы); приказ РЭК от 25.11.2022 № 427/66 (тариф);
Электроснабжение	140,94	Приказ РЭК № 136/38 от 15.08.12 (нормативы); приказ РЭК от 28.11.2022 № 485/67 (тариф); постановление Правительства РФ № 1190 от 14.11.14 (коэффициент)
Обращение с твердыми коммунальными отходами	135,49	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 521/67(тариф); приказ РЭК от 31.05.2017 № 61/27 (ред. от 18.06.2020) (норматив)
Итого коммунальные услуги	926	
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	80,63	Постановление Администрации г.Омска № 36-П от 19.01.18 (с изм. от 25.05.2022) - Положение о расчете; приказ Минобрнауки России № 1010 от 15.08.14 (коэффициенты)
Итого	1 006	

Калькуляция

затрат на оплату проживания 1 человека в студенческих общежитиях ОмГПУ
для обучающихся по основным образовательным программам
среднего профессионального и высшего образования по очной, очно-заочной форме обучения
(ул. Романенко, д. 16)

Статьи затрат	Стоимость проживания одного человека за часть жилого помещения, руб./мес.	Наименование нормативного документа-основание
Отопление	109,14	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 510/67 (тариф); постановление Правительства РФ № 1190 от 14.11.14 (коэффициент)
Горячее водоснабжение	300,15	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 510/67 (тариф); приказ РЭК от 11.09.14 г. № 118/46 (нормативы)
Холодное водоснабжение	77,94	Приказ РЭК от 11.09.14 № 118/46 (нормативы); приказ РЭК от 25.11.2022 № 429/66 (тариф);
Водоотведение	151,60	Приказ РЭК № 118/46 от 11.09.14 (нормативы); приказ РЭК от 25.11.2022 № 427/66 (тариф);
Электроснабжение	140,94	Приказ РЭК № 136/38 от 15.08.12 (нормативы); приказ РЭК от 28.11.2022 № 485/67 (тариф); постановление Правительства РФ № 1190 от 14.11.14 (коэффициент)
Обращение с твердыми коммунальными отходами	135,49	Приказ РЭК от 28.11.2022 № 521/67(тариф); приказ РЭК от 31.05.2017 № 61/27 (ред. от 18.06.2020) (норматив)
Итого коммунальные услуги	915	
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	80,63	Постановление Администрации г.Омска № 36-П от 19.01.18 (с изм. от 25.05.2022) - Положение о расчете; приказ Минобрнауки России № 1010 от 15.08.14 (коэффициенты)
Итого	996	